

**CONTRATTO D'APPALTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA,
TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI,
SPAZZAMENTO STRADE ED AREE PUBBLICHE, SERVIZI AFFINI –
PERIODO DAL 1 MARZO 2021 AL 28 FEBBRAIO 2026 – CIG 846725470A.**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, addì quindici del mese di Aprile, in Madone (BG), nella sede di Ecoisola srl, in via Carso n. 73, sono comparsi i signori:

- Pietro Oliva, nato a Tramonti (SA) il 14 dicembre 1956 (documento di identità n. AV1240896, rilasciato dal Comune di Almenno San Bartolomeo in data 8 settembre 2014), domiciliato per la carica presso la sede della Società subito detta, che agisce nella sua veste e qualifica di Amministratore Unico legale rappresentante della società

ECOISOLA SRL

con sede legale in Madone (BG), via Carso n. 73, capitale sociale versato € 176.991.59, iscritta nel registro Imprese di Bergamo con Codice Fiscale 02371570165 e con BG-283774 R.E.A. (Partita Iva 02371570165), che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche Stazione Appaltante o Ecoisola;

- Raffaele Rizza, nato a Modica (RG) il 4 gennaio 1960 domiciliato per la carica presso la sede della Società infra detta (documento di identità n. AT 3363409 rilasciata dal Comune di Modica il 4 aprile 2013), che agisce nella sua veste e qualifica di Amministratore Unico legale rappresentante della società

ECO S.E.I.B. SRL

con sede legale in Giarratana (RG), in via Gen. G. Azzaro n. 25, iscritta nel registro delle Imprese del Sud EST Sicilia con il n. 01438530881 e con RG- 119363 R.E.A. (Partita Iva 01438530881), il tutto come risulta dal certificato di iscrizione rilasciato

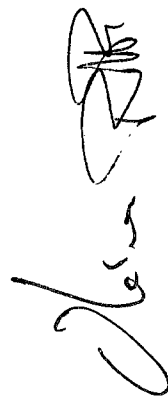


dalla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia in data 12 novembre 2020 prot. n. CEW/2923/2020/CRG0035, che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche appaltatore.

I predetti comparenti

PREMETTONO CHE

- Con provvedimento n. 2459-2020 del 7 ottobre 2020, a firma del Direttore di Ecoisola veniva approvata Determinazione ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Testo Unico dei contratti pubblici), per dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di igiene urbana a favore dei Comuni soci di Ecoisola s.r.l. per il periodo dal 1 marzo 2021 al 28 febbraio 2026, con opzione di rinnovo per ulteriori quattro anni;
- Con la medesima determinazione n. 59-2020 si approvava il Capitolato Speciale d'appalto dei servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani ed assimilati, spazzamento strade ed aree pubbliche e servizi affini per il periodo indicato, nonché tutta la documentazione di gara da celebrarsi con procedura aperta in modalità telematica di cui all'Art. 60, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'Art. 95 del richiamato Decreto Legislativo 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto tramite il sistema di intermediazione informatica della piattaforma telematica TuttoGare di Studio Amica srl con sede in via Vittoria Colonna n. 29, Milano, precisando che a tale procedura era stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. 846725470A;
- Il Bando di gara veniva pubblicato sulla GUCE n. 2020/S202-490218 del 16.10.2020 e sulla GURI n. 121 del 16.10.2020 nonché su n. 2 quotidiani nazionali e n. 2 quotidiani locali in data 27.10.2020, sul sito Internet del



Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e sull'Osservatorio LL.PP in data 19.10.2020;

- Il termine finale per la presentazione delle offerte e per il caricamento della documentazione amministrativa, tecnica ed economica, firmata digitalmente, veniva fissato alle ore 12:00 del giorno 23 novembre 2020, come previsto nel bando e nel disciplinare di gara;
- Le modalità di svolgimento della gara venivano stabilite nel bando e nel disciplinare di gara;
- La prima sessione di gara si svolgeva in seduta pubblica il giorno 25 novembre 2020 alle ore 15:00 per l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal Disciplinare di gara;
- Con Determinazione del Direttore prot. 3006/2020 del 01 dicembre 2020 veniva approvato il Verbale di gara n. 1 relativo alla seduta pubblica del 25 novembre 2020 nonché l'elenco delle ditte ammesse alle successive fasi di gara (Eco S.E.I.B. srl, Ecolandia srl);
- Con Determinazione del Direttore di Ecoisola n. 3274-2020 del 31 dicembre 2020, in esito alla procedura aperta conclusasi in data 18 dicembre 2020, si approvava la graduatoria dei punteggi complessivi assegnati alle ditte concorrenti e la conseguente aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Eco S.E.I.B. s.r.l. con sede legale in via Gen. G. Azzaro n. 25, Giarratana (RG), con punteggio finale di 77,549/100;
- L'importo dell'appalto per i cinque anni di affidamento del servizio, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari all'1,101%

(unovirgolacentounopercento), ammonta ad €. 12.012.022,92 IVA esclusa (dodicimilionidodicimilaventidue/92);

- in esito ai controlli delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società Eco S.E.I.B. s.r.l. ai sensi dell'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in sede di partecipazione alla gara, il Direttore di Ecoisola con propria Determinazione prot. n. 605/2021 del 25 febbraio 2021, ai sensi dell'Art. 32. Comma 7 del D. Lgs. 50/2016, ha dichiarato l'aggiudicazione efficace;
- L'appaltatore è a conoscenza del D. Lgs. N. 81 del 9 aprile 2008 ed ha presentato il Piano Operativo di Sicurezza con valutazione dei rischi;
- L'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola rispetto all'applicazione della disciplina di cui alla Legge n. 68/1999 a tutela di diversamente abili;
- Il legale rappresentante e gli amministratori muniti di legale rappresentanza della società Eco S.E.I.B. s.r.l. hanno autocertificato, sotto la propria responsabilità, che nei loro confronti non sussistono le cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (già Art. 10 della Legge 31 Maggio 1965 n. 575); in particolare, la Stazione Appaltante ha accertato, tramite documentazione trasmessa e conservata agli atti di ufficio, che la società Eco S.E.I.B. s.r.l., già iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), di cui all'Art. 1, commi da 52 a 57, della Legge 6 novembre 2021 n. 190, istituito presso la Prefettura di Ragusa, ha presentato nei termini regolare istanza di rinnovo iscrizione al suddetto elenco in data 7 luglio 2020, e che in data 22 febbraio 2021 l'iscrizione è stata rinnovata come risulta dal certificato rilasciato dalla Prefettura di Ragusa con Prot. n. 33141/I.E.1/Area I;

- L'appaltatore è a conoscenza che le eventuali risultanze negative relative agli accertamenti in merito ai tentativi di infiltrazione mafiosa, nonché la cancellazione dalla "WHITE LIST PROVINCIALE", comporteranno l'immediata risoluzione del presente contratto ai sensi dell'Art. 1456 del Codice Civile.

Tutto ciò premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – Oggetto del contratto.

Ecoisola affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto inerente i servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani e assimilati, spazzamento strade ed aree pubbliche e servizi affini, come dettagliatamente descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto (anche C.S.A.), sottoscritto per totale accettazione dall'Appaltatore, e nelle tabelle relative alle attività in essere nei singoli Comuni ed ai costi unitari dei servizi e degli smaltimenti, di cui agli Allegati n. 1, n. 2, n. 4 e n. 5 al C.S.A., documenti tutti che l'Appaltatore ha espressamente dichiarato di conoscere e accettare e che si intendono allegati al presente contratto ancorchè non fisicamente e materialmente uniti allo stesso ma depositati agli atti della stazione appaltante.

I servizi suddetti sono quindi da ritenersi a tutti gli effetti "Servizi Pubblici" e non potranno essere per alcun motivo sospesi e/o abbandonati, salvo cause di forza maggiore verificate, tra le quali lo sciopero delle maestranze, purchè effettuato nel rispetto della normativa vigente in materia di servizi pubblici essenziali.

In particolare l'Appaltatore si farà carico della dovuta informazione a tutti gli utenti, nelle forme adeguate, almeno tre giorni prima dell'inizio dello sciopero.

Non sarà causa di forza maggiore, e quindi sanzionabile come penalità, lo sciopero

del personale che dipende da cause direttamente imputabili all'Appaltatore, quali, ad esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni, l'anomala permanente distribuzione del carico di lavoro rispetto a quanto previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria.

I servizi contrattualmente previsti che l'Appaltatore non potesse eseguire per cause di forza maggiore e che non verranno recuperati nelle 48 ore successive saranno proporzionalmente quantificati e dedotti dai corrispettivi nel mese successivo.

I servizi in oggetto sono effettuati secondo quanto indicato nel C.S.A. e nelle vigenti normative locali, nazionali e comunitarie in materia di raccolta, trasporti e smaltimento rifiuti, di salvaguardia ambientale e di sicurezza e tutela dei lavoratori.

Ecoisola provvede alla vigilanza e controllo dei servizi oggetto del presente contratto a mezzo del proprio Ufficio Tecnico.

E' obbligo dell'Appaltatore fornire la documentazione attestante gli avvenuti conferimenti dei rifiuti e dei materiali raccolti, presso gli impianti di smaltimento/recupero, secondo quanto indicato all'Art. 37 del C.S.A.

Le prestazioni oggetto del presente contratto, meglio dettagliate nel C.S.A. e nei documenti allo stesso allegati, riguardano l'effettuazione dei servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani ed assimilati e le attività affini, lo spazzamento delle strade ed aree pubbliche, lo svuotamento delle fosse biologiche degli stabili di proprietà comunale e della pubblica rete fognaria, lo smaltimento dei rifiuti prodotti dalle suddette operazioni e l'attivazione della raccolta dei rifiuti indifferenziati con contenitori dotati di microchip al fine dell'introduzione della tariffa puntuale ai sensi della normativa vigente, compresa la fornitura e distribuzione dei contenitori stessi a tutte le utenze, presso i seguenti Comuni della Provincia di Bergamo: Almenno San Salvatore, Ambivere, Brembate di Sopra,



Capriate San Gervasio, Filago, Madone, Sotto il Monte Giovanni XXIII, per un bacino d'utenza di circa 36.000 abitanti.

L'appaltatore si impegna, comunque, ad eseguire i servizi previsti nel presente contratto qualora nuovi Comuni aderissero al servizio nel corso della vigenza contrattuale, alle stesse condizioni in esso previste nei limiti stabiliti dalla normativa vigente, ed in particolare dal comma 12 dell'Art. 106 del D. Lgs. 50/2016.

L'Appaltatore non potrà richiedere indennizzi di sorta, a nessun titolo, qualora il numero degli abitanti serviti si riduca a seguito della rinuncia del conferimento del servizio da parte dei Comuni soci, e di il servizio dovrà essere svolto per i Comuni rimanenti.

L'utenza servita è desunta dalla statistica demografica fornita da ogni Comune alla data del 31/10 dell'anno precedente a quello di effettuazione dei servizi di cui al presente contratto.

ARTICOLO 2 – Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto, dal C.S.A., dai documenti allegati a quest'ultimo, dalla documentazione di gara tutta, dall'offerta tecnica ed economica che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente, che si intendono allegati allo stesso, ancorchè non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante e meglio di seguito indicati:

- a) Determinazione del Direttore prot. n. 2459-2020 del 7 ottobre 2020 avente ad oggetto "Avvio della procedura di gara per l'affidamento del servizio di igiene urbana a favore dei Comuni soci di Ecoisola per il periodo dal 1 marzo 2021 al 28 febbraio 2026, con opzione di rinnovo per ulteriori quattro anni

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page.

- D.lgs n. 50/2016: Procedura aperta di cui all’Art. 60, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’Art. 95 – C.U.I. S0237157016502000001”;
- b) Determinazione del Direttore prot. n. 3006-2020 del 1 dicembre 2020 avente ad oggetto: “Procedura di gara per l’affidamento del servizio di igiene urbana a favore dei Comuni soci di Ecoisola per il periodo dal 1 marzo 2021 al 28 febbraio 2026, con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni – D.Lgs 50/2016: Procedura aperta di cui all’Art. 60, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’Art. 95. Approvazione elenco ditte ammesse – C.U.I. S02371570165202000001 – C.I.G. 846725470A”
- c) Determinazione del Direttore prot. n. 3274-2020 del 31 dicembre 2020 avente ad oggetto: “Procedura di gara per l’affidamento del servizio di igiene urbana a favore dei Comuni soci di Ecoisola per il periodo dal 1 marzo 2021 al 28 febbraio 2026, con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni – D.Lgs 50/2016: Procedura aperta di cui all’Art. 60, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’Art. 95. Approvazione verbale di gara n. 2 e aggiudicazione provvisoria – C.U.I. S02371570165202000001 – C.I.G. 846725470A”
- d) Determinazione del Direttore prot. n. 605/2021 del 25 febbraio 2021 di efficacia aggiudicazione;
- e) Copia dell’offerta presentata in sede di partecipazione alla gara;
- f) Relazione Tecnica contenente le offerte migliorative;
- g) Piano Operativo di Sicurezza con valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- h) Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante;

Le Parti dichiarano di aver sottoscritto i sopra elencati documenti da a) a h).

ARTICOLO 3 – Durata e ammontare del contratto.

La durata del contratto è di 5 (cinque) anni, dal 1 marzo 2021 al 28 febbraio 2026, con opzione di rinnovo per ulteriori quattro anni, a totale ed assoluta discrezione di Ecoisola.

In tal caso, entro tre mesi dalla scadenza del contratto, Ecoisola comunicherà a mezzo P.E.C. all'Appaltatore la propria volontà di rinnovare il contratto per ulteriori quattro anni.

Il corrispettivo del presente contratto ammonta complessivamente a presunti € 12.012.022,92 IVA esclusa (dodicimilionidodicimilaventidue/92). Tale somma è ottenuta applicando il ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore, pari al 1,101% ai prezzi a base d'asta soggetti a ribasso che determina i seguenti importi:

- Costo presunto annuo dei servizi € 1.473.357,74, moltiplicato per cinque anni di servizio, pari ad € 7.366.788,70 + IVA;
- Costo presunto annuo degli smaltimenti € 858.245,53, moltiplicato per cinque anni di servizio, pari ad € 4.291.227,65 + IVA;
- Costo una tantum presunto per la fornitura dei contenitori per l'introduzione della TARI puntuale € 150.273,08 + IVA;
- Costo una tantum presunto per l'attivazione e l'assistenza della TARI puntuale € 78.733,49 + IVA;
- Oneri annui per la sicurezza non soggetti a ribasso € 25.000,00 moltiplicati per cinque anni di servizio, pari a € 125.000,00 + IVA.

Fanno parte integrante del contratto, senza costi aggiuntivi per Ecoisola, le proposte migliorative presentate dall'Appaltatore in sede di gara contenute nell'offerta tecnica e depositata in atti, come meglio specificato al successivo Art. 4.

Il corrispettivo effettivo verrà in ogni caso determinato, come specificato dall'Art. 29 del C.S.A., sulla base dei costi unitari di cui all'Allegato 1, per quanto riguarda i servizi, gli smaltimenti, la fornitura e la distribuzione dei contenitori, nonché l'assistenza per l'introduzione della TARI puntuale, ai quali verrà applicato il ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara per la quota soggetta a ribasso, in riferimento ai servizi effettivamente resi ed alle quantità effettivamente prodotte e smaltite, sulla base di quanto previsto dal C.S.A.

Ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 152/2016, così come integrato dall'art. 207 della Legge 77 del 7 luglio 2020, è riconosciuto per il primo anno del servizio, previa richiesta, all'Appaltatore l'anticipazione dell'importo del 20% sull'ammontare annuo dei costi dei servizi. Per gli anni successivi la percentuale dell'anticipazione, da calcolare sull'importo annuo di contratto relativo ai soli servizi, sarà quella indicata dalla normativa vigente all'anno di richiesta del contributo nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare a disposizione della stazione appaltante. In caso di problematiche di bilancio per l'anticipazione, la Stazione Appaltante concorderà con l'operatore economico il differimento dei tempi per l'erogazione.

Resta in ogni caso ferma la costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale, come previsto dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 4 – Proposte migliorative – relazione tecnica.

Fanno parte del presente contratto e del relativo appalto, senza costi aggiuntivi per Ecoisola, le proposte migliorative presentate dall'Appaltatore, come dettagliatamente descritte nella Relazione Tecnica allegata ai documenti di gara, e come di seguito sinteticamente riepilogate:

- Avvio del servizio di raccolta differenziata di pannolini usati mediante la fornitura di almeno 30 contenitori carrellati di dimensioni di 120 – 240 lt.
- Fornitura di mastelli da 30/40 lt alle nuove utenze domestiche, e da 120/240 lt. alle utenze non domestiche, per la raccolta della plastica dotati di codice a barre e transponder;
- Fornitura di mastelli da lt. 20, in numero di 5.000 per le utenze domestiche, e da lt. 120, in numero di 200 per le utenze non domestiche, per la raccolta del vetro, dotati di codice a barre e transponder;
- Fornitura di 200 contenitori in cartone riciclato per la raccolta di carta, rifiuti indifferenziati, cartucce di toner e plastica nelle scuole e negli edifici pubblici;
- Fornitura di 150 contenitori per la raccolta di bicchieri e palette in plastica presso le scuole e gli uffici pubblici;
- Fornitura di contenitori per la raccolta dell'olio vegetale da posizionare in luoghi pubblici;
- Fornitura di n. 40 cestini su palo per la raccolta differenziata dei rifiuti in luoghi pubblici;
- Fornitura di n. 20 cestini stradali per la raccolta delle deiezioni canine;
- Fornitura di n. 7 compattatori per la raccolta degli imballaggi in plastica;
- Fornitura di n. 2.000 borracce da 600 ml da distribuire agli alunni della scuola primaria e secondaria;
- Fornitura di n. 50 compostiere per il compostaggio domestico e n. 10 compostiere di comunità per il compostaggio della frazione organica;
- Messa a disposizione di n. 1 tritatore per la riduzione volumetrica degli scarti vegetali;
- Attivazione dei Centri del riuso presso i Centri di raccolta comunali che



dispongono di spazi adeguati;

- Installazione sui mezzi impiegati per la raccolta dei rifiuti di dispositivi GPS per il rilievo della posizione e messa a disposizione di una piattaforma WEB per la tracciabilità dei servizi effettuati (percorsi, svuotamenti, statistiche, riepiloghi), con particolare riferimento all'introduzione ed alla gestione della tariffa puntuale;
- Incremento del numero dei servizi di raccolta domiciliare per le grandi utenze per imballaggi in vetro/metallo, imballaggi in plastica e frazione organica e svuotamento giornaliero (durante il periodo estivo anche nei giorni festivi) dei cestini stradali portarifiuti;
- Recupero di eventuali disservizi di raccolta dei rifiuti entro sessanta minuti dalla segnalazione;
- Messa a disposizione di tutti gli utenti di un'applicazione software per i dispositivi mobili per la segnalazione dei disservizi;
- Monitoraggio dei conferimenti presso i Centri di raccolta comunali e automazione del controllo accessi degli utenti presso quello di Brembate di Sopra;
- Fornitura di n. 1 bilancia da pavimento per ciascun Centro di raccolta comunale;
- Noleggio di n. 14 casse compattanti monopala, di contenitori per RAEE e adeguamento della cartellonistica presso i Centri di raccolta comunali;
- Utilizzo di veicoli con basso livello di rumorosità e basso impatto ambientale, conformi al punto 4.3.2 del D.M. 13 febbraio 2014 – “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di igiene urbana”. In particolare più del 30% dei veicoli impiegati sarà alimentato, totalmente o parzialmente, elettricamente, a metano o a GPL;
- Nel servizio di spazzamento di strade ed aree pubbliche verranno utilizzati



automezzi dotati di strumentazione per l'abbattimento delle polveri e del rumore;

- Gli automezzi impiegati nel servizio saranno tenuti costantemente puliti e disinfettati con interventi giornalieri;
- Valutazione semestrale della soddisfazione degli utenti relativamente al servizio offerto;
- Campagne di informazione con cadenza annuale (2 per i Comuni fino a 5.000 abitanti e 4 per i restanti) sulla corretta modalità di raccolta e separazione dei rifiuti e predisposizione di un calendario per ciascun Comune in formato standard da distribuire a tutte le famiglie;
- Fornitura di guanti e sacchi per i Comuni nell'ambito dell'iniziativa "Puliamo il mondo";
- Iniziative per la promozione del compostaggio domestico della frazione organica con corsi specifici nelle scuole e sul territorio in accordo con i Comuni;
- Iniziative di educazione ambientale in ambito scolastico;
- Interventi quotidiani di controllo dei servizi effettuati – sia di raccolta che di spazzamento strade – con risoluzione delle problematiche riscontrate.

Relativamente ai tempi ed alle modalità organizzative finalizzate all'introduzione della raccolta dei rifiuti indifferenziati con contenitori dotati di microchip per l'avvio della TARI puntuale, l'Appaltatore effettuerà la distribuzione dei contenitori entro tre settimane dalla data concordata con Ecoisola ed a tal fine metterà a disposizione il seguente personale:

- un coordinatore per tutte le attività;
- n. 3 operatori addetti all'inserimento nel database dei dati dei contenitori consegnati e associati alle singole utenze ed alla consegna di kit;
- n. 2 operai addetti alla preparazione dei kit;



per il resto il servizio dovrà essere effettuato con i tempi e le modalità previste dagli Artt. 2 e 3 del C.S.A.

ARTICOLO 5 – Pagamenti.

I pagamenti avverranno entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione delle fatture mensili, per mezzo di bonifico bancario.

Le fatture dovranno riportare il codice C.I.G. 846725470A relativo al presente appalto.

A partire dal secondo anno di servizio, e successivamente con cadenza annuale, i canoni unitari dei servizi e degli smaltimenti potranno essere adeguati in base all'andamento dell'indice ISTAT per le famiglie di operai e impiegati registrato sull'anno precedente.

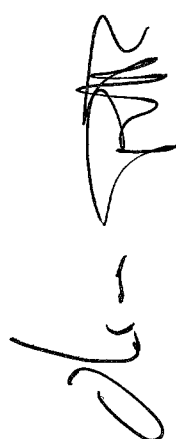
I seguenti rifiuti recuperabili: carta / imballaggi in vetro / imballaggi in plastica / imballaggi in metallo / rottami ferrosi, rimarranno di proprietà dell'Appaltatore che provvederà pertanto a sottoscrivere direttamente i relativi accordi con gli impianti di recupero e con i Consorzi associati al CONAI.

L'Appaltatore riconosce irrevocabilmente ad Ecoisola per la commercializzazione dei rifiuti di cui sopra, per tutto il periodo di durata del contratto, l'importo annuo di € 250.000,00 + IVA (duecentocinquantamila/00 euro), da corrispondere in rate mensili di importo pari ad € 20.833,33 + IVA (diconsi euro ventimilaottocentotrentatre/33).

Tale importo si deve ritenere non modificabile e questo indipendentemente dall'andamento del mercato dei suddetti materiali riciclabili.

ARTICOLO 6 – Obblighi ed oneri a carico dell'Appaltatore.

Nell'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature appears to be 'Ecoisola' and the initials below it are 'di-70'.

di lavoro corrispondente alla propria categoria e negli accordi integrativi territoriali ed aziendali, ivi compresi gli adempimenti di accantonamento e contribuzione verso tutti gli Istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

L'Appaltatore è ben consapevole delle caratteristiche generali del servizio oggetto del presente appalto, accettando integralmente la disciplina specifica contenuta nella parte terza del C.S.A. (Artt. da 18 a 40).

ARTICOLO 7 – Osservanza e attuazione dei Piani di sicurezza.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al D. Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e successive modifiche ed integrazioni.

Le gravi o ripetute violazioni del documento di valutazione dei rischi da parte dell'Appaltatore, previa formale messa in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 8 – Responsabilità.

L'Appaltatore è unico responsabile per eventuali danni, di qualsiasi natura, che possa derivare ad Ecoisola ed a terzi nell'espletamento dei servizi assunti e regolati dal presente contratto.

L'Appaltatore è inoltre responsabile dell'operato dei propri dipendenti e collaboratori per eventuali danni, nessuno escluso, che il proprio personale o i propri mezzi possono arrecare nell'espletamento del servizio in oggetto.

Ecoisola a titolo di eventuale risarcimento, trattiene dalla prima rata di canone in scadenza, l'ammontare del danno riservandosi di incamerare, al termine del contratto, la cauzione versata in fase di stipula del medesimo.

L'Appaltatore ha in corso di validità la polizza assicurativa di responsabilità civile con la Società UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Ragusa - n. 1/39284/61/149180738/1, come da Certificato di Assicurazione di Responsabilità



Civile, depositato in copia, che riporta la descrizione del rischio assicurato e i massimali che non risultano inferiori a quelli richiesti dal C.S.A.

L'Appaltatore si impegna a mantenere in vigore la polizza assicurativa di Responsabilità Civile, con i massimali non inferiori ai limiti precisati nell'Art. 26 del C.S.A., per tutta la durata del presente contratto.

Tale polizza non è sostitutiva di quella prevista dalla legge per R.C. automezzi.

ARTICOLO 9 – Penalità ed esecuzione d'ufficio.

In caso di inadempienza e/o inosservanza degli obblighi assunti in forza del presente contratto, nonché in caso di inadempienza e di ritardi relativi al pronto intervento ed agli interventi su chiamata specifica, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare alle inadempienze stesse nel minor tempo tecnico possibile stabilito con Ecoisola, è passibile di una penale giornaliera variabile da un minimo di €. 100,00 ad un massimo di € 500,00 per tutta la durata dell'infrazione riscontrata.

La penale verrà decurtata sul corrispettivo del mese nel quale è stata contestata l'inadempienza.

L'Appaltatore ha tempo 10 (dieci) giorni dalla data della notifica della contestazione per produrre le proprie controdeduzioni in merito.

Ad ogni caso di recidiva che si verificasse entro il termine di tre mesi, le penali saranno aumentate del 50%.

In caso di mancata effettuazione dei servizi, o di ritardi negli stessi o altre inadempienze al C.S.A., oltre alla rifusione di tutti i danni derivanti a Ecoisola, la stessa potrà avvalersi di altre ditte specializzate, riversando la spesa sostenuta a carico dell'Appaltatore inadempiente, trattenendo l'ammontare della stessa dal rateo di canone del mese successivo.

ARTICOLO 10 – Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi



finanziari.

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli articoli 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine ha comunicato con nota del 22 gennaio 2021 (ns. prot. n. 404/2021 del 11 febbraio 2021) gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati completi delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

L'Appaltatore si obbliga conseguentemente:

- a) Ad utilizzare per la presente commessa pubblica tali conti correnti bancari ad esso dedicati, fermo restando quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge citata;
- b) A registrare su tali conti correnti dedicati tutti i movimenti finanziari relativi alla presente commessa;
- c) Ad effettuare tutti i movimenti finanziari relativi alla presente commessa esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, della legge citata;
- d) Ai sensi dell'art. 3 comma 8, l'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte circa gli obblighi di tracciabilità provvede all'immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo – di Bergamo.

ARTICOLO 11 – Clausola risolutiva.

Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato:

- a) Nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al medesimo siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle stesse, così come previsto dall'art. 3 – comma 8 – Legge 13 agosto 2010 n. 136;



b) Nel caso in cui l'Appaltatore, ai sensi del DPR 62/2013, non osservi e non faccia osservare ai propri dipendenti e/o collaboratori il codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 30 marzo 2016;

c) Nei casi previsti dagli articoli 7, 21, 22 e 23 del presente contratto;

d) Negli altri casi previsti espressamente dal disciplinare di gara e dal C.S.A.

ARTICOLO 12 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ecoisola verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 13 – Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.

L'Appaltatore ha prestato la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, dell'importo di €. 480.481,00 (euro quattrocentoottantamilaquattrocentoottantuno), tramite fideiussione assicurativa n. 1/39284/96/178626028 emessa in data 1 febbraio 2021 da UnipolSai Assicurazioni, Agenzia di Ragusa, depositata in originale agli atti della Stazione Appaltante.

La stessa ha validità sino al rilascio da parte di Ecoisola della prescritta dichiarazione liberatoria e contiene la rinuncia, da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di Ecoisola.

La stazione appaltante, se lo ritiene, può esercitare la facoltà di cui all'art. 1 del DPS 28/7/1948 N. 1039.

Nel caso di inadempienze contrattuali, Ecoisola ha il diritto di avvalersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata e l'Appaltatore dovrà reintegrare la stessa



nei termini prefissati.

Trascorsi 60 giorni dal termine del contratto d'appalto Ecoisola provvederà, trattenendo quanto fosse dovuto per risarcimento danni e indennità, alla restituzione del deposito cauzionale.

ARTICOLO 14 – Polizze assicurative.

L'Appaltatore ha consegnato copia della polizza n. 1/39284/61/149180738/1 per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, che tiene indenne Ecoisola da tutti i rischi di esecuzione del servizio da qualsiasi causa determinati, emessa in data 8 ottobre 2020 dalla UnipolSai Assicurazioni- agenzia di Ragusa - con massimale RCT per sinistro dell'importo di €. 5.000.000,00 (cinquemilioni), in conformità all'art. 26 del C.S.A.

ARTICOLO 15 – Cessione del contratto – cessione crediti.

E' vietata, a pena di nullità, la cessione anche parziale del contratto.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dall'art. 106, comma 13, del D. Lgs 50/2016 e della Legge 21 febbraio 1991 n. 52.

ARTICOLO 16 – Modifica assetti proprietari.

Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di aziende e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'Appaltatore si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Appaltatore è tenuto in vigenza di contratto a comunicare tempestivamente a Ecoisola ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

L'Appaltatore ha l'obbligo, in vigenza di contratto, di comunicare a Ecoisola le eventuali variazioni della propria composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato, ai sensi degli artt. 1 e 4 del DPCM n. 187/91.

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature appears to be 'M. R.' and the initials below it are 'J.C.'.

ARTICOLO 17 – Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Per quanto non espressamente previsto nel contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010.

ARTICOLO 18 – Spese di contratto e trattamento fiscale.

Tutte le spese e diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto è soggetto alle disposizioni di cui al D.P.R. 633/72 ed al D.P.R. 131/86 e successive modifiche ed integrazioni e pertanto la registrazione avviene in misura fissa, trattandosi di prestazione di servizi soggette alla normativa sull'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

ARTICOLO 19 – Domicilio dell'Appaltatore.

A tutti gli effetti di legge per il presente contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio in Giarratana (RG) presso la sede legale della Società.

ARTICOLO 20 – Controversie.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non vengono risolte con bonario accordo tra le parti, saranno deferite al foro giudiziale di Bergamo.

E' escluso in ogni caso il ricorso alla procedura arbitrale.

ARTICOLO 21 – Normativa anticorruzione – Antimafia – Permanenza requisiti.

L'Appaltatore si obbliga nell'esecuzione del presente contratto al rispetto dei protocolli di legalità previsti dalla normativa anticorruzione attualmente vigente (Legge 190/2012).

Costituisce condizione risolutiva del contratto il rilascio della



comunicazione/informazione antimafia interdittiva ai sensi dell'art. 92 comma 2 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.

In tal caso Ecoisola recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento di quanto indicato all'art. 92 comma 3 del citato D. Lgs.

I requisiti inerenti l'ammissione alla gara e l'aggiudicazione del presente contratto (art. 80 Codice dei contratti, requisiti di ordine generale, requisiti soggettivi e di idoneità morale, capacità a contrattare, idoneità professionale, capacità economico-finanziaria, capacità tecnico-organizzativa, qualificazione per esecuzione, garanzia di qualità, requisiti speciali, ecc.) devono permanere nel corso di tutta la fase di esecuzione del contratto.

Nel caso in cui anche uno solo dei requisiti in parola venisse meno, il contratto diverrà inefficace e il Responsabile Unico del Procedimento (il Direttore di Ecoisola) adotterà idoneo provvedimento in autotutela, recedendo dal contratto medesimo.

ARTICOLO 22 – Codice di comportamento – situazioni di conflitto.

L'Appaltatore si impegna a rispettare il Codice di Comportamento dei dipendenti di Ecoisola, pena la risoluzione del contratto.

Con la sottoscrizione del presente atto l'Appaltatore attesta l'inesistenza di personale in posizione di conflitto.

ARTICOLO 23 – Recesso e Risoluzione.

La Stazione Appaltante ha diritto di recedere in qualunque tempo dal presente atto nelle forme e nei limiti previsti dall'art. 109 D. Lgs. 50/2016.

Il presente atto potrà essere risolto nelle forme previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4 ter e 2, comma 4 del D.lgs. 159/2011, Ecoisola si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be 'G. R.' followed by a large, sweeping flourish.

1671 del c.c., in qualunque tempo e fino al termine dell'appalto.

Costituisce condizione risolutiva di diritto del contratto il fatto che, dagli accertamenti effettuati d'ufficio, ivi compresi quelli inerenti l'informativa antimafia (D. Lgs 159/11 e ss.mm.ii.), emergano irregolarità e/o situazioni comportanti l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ovvero la non veridicità di dichiarazioni rese in sede di gara.

ARTICOLO 24 – Trattamento dei dati personali.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del Regolamento UE 679/2016, l'Appaltatore è stato informato che i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per l'inserimento nelle anagrafiche e nei data base informatici di Ecoisola, per la gestione di obblighi di natura contabile e fiscale.

I dati personali dell'Appaltatore, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

- Ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva;
- Agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- Ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore autorizza Ecoisola al trattamento dei propri dati personali per i fini connessi al presente contratto.

ARTICOLO 25 – Allegati.

La lettura degli allegati viene omessa per concorde richiesta fatta dalle parti, le quali



dichiarano di essere a perfetta conoscenza del loro contenuto.

Per Ecoisola srl

Dott. Pietro Oliva



ECOISOLA S.r.l.

Per Eco S.E.I.B. srl

Dott. Raffaele Rizza



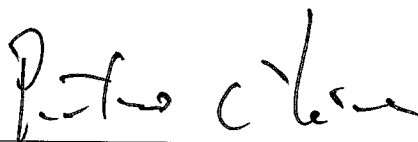
 **ECO S.E.I.B. s.r.l.**
Via Gen. G. Azzaro, 25
97010 GIARRATANA (RG)
P. IVA-C.F. e N° R.I. Ragusa 01438530881
R.E.A. Ragusa n° 119363

Ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 1341 del Codice Civile, vengono
specificamente approvate e sottoscritte le clausole di cui ai seguenti articoli del
presente contratto:

- Art. 8 – Responsabilità.
- Art. 9 – Penalità ed esecuzione d'ufficio.
- Art. 11 – Clausola risolutiva
- Art. 22 – Codice di comportamento – situazioni di conflitto
- Art. 23 – Recesso e risoluzione.

Per Ecoisola srl

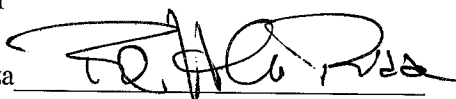
Dott. Pietro Oliva



ECOISOLA S.r.l.

Per Eco S.E.I.B. srl

Dott. Raffaele Rizza



 **ECO S.E.I.B. s.r.l.**
Via Gen. G. Azzaro, 25
97010 GIARRATANA (RG)
P. IVA-C.F. e N° R.I. Ragusa 01438530881
R.E.A. Ragusa n° 119363

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.